

Radana Rulf Šafránková

Alšova 801/18

251 01 Říčany

Vaše žádost ze dne, značka:
05.08.2021

Naše značka:
110210207

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
26.08.2021

Věc: Rekonstrukce Říčanská - Mnichovická

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Všestary, ulice Říčanská, Mnichovická
Stavebník: Obec Všestary
Projektant: Ing. Miroslav Dvořan
Datum: 03/2021

Předmětem předložené dokumentace je Rekonstrukce Říčanská - Mnichovická. Jedná se o rekonstrukci povrchu vozovky, stávajících chodníků a doplnění chybějících chodníků.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V TZ C.1.1 v bodě 4 v odstavci "Bezbariérové řešení" je chybně uvedena vyhláška 398/2008 Sb. - má být 398/2009 Sb.
2. V místech vjezdů, které jsou řešeny jako chodníkové přejezdy budou doplněny varovné pásy, pokud obrubníková hrana směrem k vozovce je nižší než 80mm nebo s příčným sklonem menším než 1:2,5 (40,0%) dle požadavku bodu 1.2.4 přílohy č.2.
3. Místo pro přecházení mezi pozemky parc.č. 50/3 a 19/1 je nutné doplnit vodicím pásem přechodu v provedené dle bodu 1.2.3 přílohy č.1 k vyhlášce.
4. Místo pro přecházení mezi pozemky parc.č. 56/1 a 22 jnení na jihozápadní straně navržena hmatová dlažba (varovný a odsazený signální pás), proto nelze řešit jako místo pro přecházení a signální pás na severovýchodním chodníku nebude realizován.
5. Místo pro přecházení mezi pozemky parc.č. 66 a 1051/8 je nutné doplnit vodicím pásem přechodu v provedené dle bodu 1.2.3 přílohy č.1 k vyhlášce.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com